Infos clés

62 ha dont 20 ha d'espaces naturels

5 îlots-jardins aux identités propres à chacun

1 200 logements à l'horizon 2030
dont 425 déjà livrés et répartis entre maisons individuelles et petits collectifs

Equipements salle de danse, passerelle ou promenade haute, terrains de sport, aires de jeux

Nature plantations, jardins familiaux, jardin *Le Passe-Temps*, cœurs d'îlots paysagers, cheminements doux, projet *Grand Paysage*

---

20 maisons en cours d'étude sur l'îlot-jardin 3a

30 maisons en cours de construction sur lîlot-jardin 3a

40 terrains libres de constructeur attribués sur l'îlot-jardin 3b

200 logements collectifs et intérmédiaires à l'étude, répartis au sein de 8 programmes sur l'îlot-jardin 3

Se renseigner

Suivez l'actualité du projet sur le site **www.lerheu.fr**
et sur le site **www.jardin-lepassetemps.com**

LE RHEU CITÉ JARDIN
TERRITOIRES RENNES
ASSEMBLEURS D'IDÉES, AMÉNAGEURS DE DIVERSITÉ

LE RHEU CITÉ JARDIN
QUARTIERS DE LA TREMELIÈRE

Lettre d'info #3
Mai 2022

© Stéphanie Priou

Vie de quartier

Retour sur les ateliers de plantation du projet *Grand Paysage*

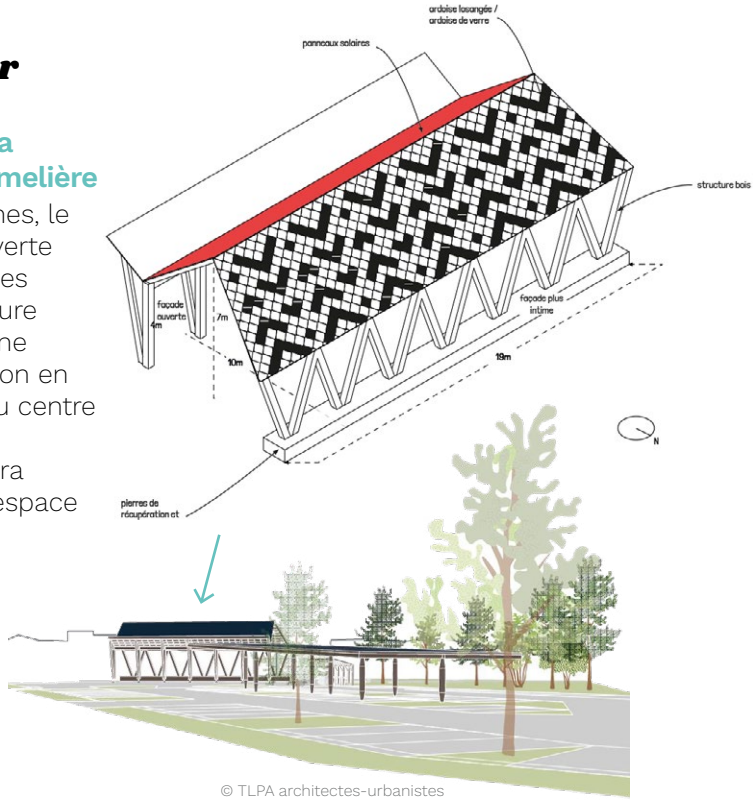
Au mois de février dernier, le projet « Grand Paysage » s'est accéléré avec plusieurs ateliers de plantation, création et renaturation. Deux premiers ateliers ont eu lieu pour la plantation des arbres fruitiers, avec la participation des enfants de l'accueil de loisirs et des résidents de la résidence du Champ du Moulin. Deux autres ateliers, ouverts à toutes et tous, ont permis le tressage des saules (création d'un igloo, d'une arche et de clôtures) et la plantation de 90 végétaux de la forêt nourricière. Ce dernier rendez-vous a réuni plus de 40 personnes, sous un très beau soleil. L'implication, la motivation et la convivialité étaient au rendez-vous, ce qui a permis de finaliser en beauté le projet organisé par Adélaïde Fiche, de Folk Paysages en collaboration avec le service espaces verts de la Ville et l'association Le Rheu Jardinier.

© Adélaïde Fiche

En chantier

La halle couverte de la future place de la Trémelière

Depuis quelques semaines, le chantier de la halle couverte avec sa structure bois, ses assises, ainsi que sa toiture a débuté. Projet issu d'une démarche de concertation en 2019, elle est installée au centre de la nouvelle place multi-usages et deviendra l'extension ouverte de l'espace public.



© TLPA architectes-urbanistes

A l'étude

Nouvelle aire de jeux

La consultation de février dernier, menée par la Ville, a livré son verdict. L'aménagement de la nouvelle aire de jeux sur l'îlot-jardin 2 accueillera tous les âges, tout en privilégiant les 0-3 ans. Il s'agira d'y effectuer des activités classiques tel que grimper ou se balancer. L'aire de jeux permettra également d'accueillir le reste de la famille pour faire un pique-nique sur des tables.
La consultation des entreprises pour la réaliser démarrera dans les mois à venir.

Espaces Publics

La coulée verte, à travers l'îlot-jardin 2, est désormais achevée. Elle s'ettofera progressivement mais vous pouvez dorénavant profiter des 6 tables de pique-nique installées !

Commercialisation

Les 40 lots libres de constructeurs sur l'îlot-jardin 3b sont attribués.
6 Maisons+Jardins sont en cours de commercialisation sur l'îlot-jardin 3 par Brocéliande Construction.
Ilot-jardin 4 : les études sont en cours, aucune liste d'attente n'est constituée pour le moment.

Portraits

La parole à ... Joanna, membre du conseil d'administration de l'association Le Rheu Jardinier, Louis-Marie, le président et Armand, jardinier passionné à la retraite et membre de la commission d'attribution des parcelles.

©Nathalie JOUAN

Une association de partage, une histoire de passion

Avec une centaine d'adhérents, la dynamique association Le Rheu Jardinier ne faiblit pas. Elle a même une section apiculture qui rencontre un grand succès et une grainothèque. Depuis 2008, elle rassemble des jeunes, des travailleurs, des retraités... autour des jardins familiaux de La Cranais et désormais de jardins familiaux et partagés à la Trémelière. « *Pour nous, il est important de favoriser la pratique du jardinage, de faire ensemble, de partager avec ses voisins ou entre passionnés... pour la culture de légumes et de fleurs. Nous travaillons également avec le centre de loisirs (une parcelle lui est dédié). Ici, deux générations se côtoient avec des pratiques de jardinage différentes. Certains ont appris les techniques anciennes avec leurs parents, d'autres se forment avec des livres et vidéos ou testent la permaculture.* » Un règlement intérieur stipule les plantes interdites, la hauteur à respecter, la mise en culture des trois quarts de sa parcelle à minima, etc.

La Trémelière, des arbres fruitiers pour la biodiversité

« *Ainsi par une belle après-midi, nous étions des jardiniers, des adhérents, mais surtout beaucoup d'enfants. Un beau moment de partage pour planter 90 végétaux. Le soleil était là et la bonne humeur aussi ! Nous avons préparé les plantations et encadré les gens, avec les services techniques et le matériel de l'association.* » Ce travail augure plein de bonnes confitures dans les années à venir. « *Effectivement, la perspective de récolter des fruits avec une très bonne et grande diversité réjouit toute l'équipe. Avec les grands classiques pommiers, poiriers, petits fruits, fraisiers, framboisiers ou des espèces moins fréquentes comme l'abricotier ou l'amandier...* » Une diversité qui n'existe pas ailleurs dans la commune et qui sera acessible à tous les Rheusois !

Retrouvez l'interview complète sur le site www.jardin-lepassetemps.com
> rubrique "Portraits"